

ЈКП „НИКОЛА КАРЕВ”-ПРОБИШТИП

Извештај за работа за првото полугодие од 2022 год.

Јули 2022 год.

ЈКП Никола Карев-Пробиштип
Jkp.nikolakarev@gmail.com

ОСНОВНИ ОДРЕДБИ, ОРГАНИЗАЦИОНА ПОСТАВЕНОСТ И ДЕЈНОСТИ

Јавното комунално претпријатие Никола Карев од Пробиштип е основано од Совет на Општина Пробиштип заради вршење на дејност од комуналната област која е од јавен интерес.

Јавното претпријатие во рамките на својот делокруг на работење ќе ги врши следниве дејности:

- Собирање, обработка и снабдување со вода.
- Поставување на инсталации за водовод, канализација и други инсталатерски работи.
- Отстранување на одпадни води.
- Собирање, обработка и отстранување на безопасен отпад и останати услуги за управување со отпад.
- Управување со недвижен имот со хонорар или врз база на договор.
- Погребални и слични дејности(Управител на гробишта).
- Пазари.
- Услужни дејности за уредување и одржување на животната средина.

Внатрешната организациона поставеност на јавното претпријатие се организира во: два (2) Сектори и десет(10) Одделенија и тоа:

1. Сектор за технички работи со

- одделение за водоснабдителни објекти.
- одделение за корисници и одржување база на корисници.
- одделение за одржување водовод и канализација.
- одделение за планирање, инвестиции и развој.
- одделение за собирање, транспорт и депонирање на отпад.
- одделение за јавна хигиена, паркови и зеленило.

2. Сектор за општи и заеднички работи со

- одделение за финансии, сметководство и наплата
- одделение за јавни набавки.
- одделение управување со човечки ресурси.
- одделение за општи, правни работи и застапување.

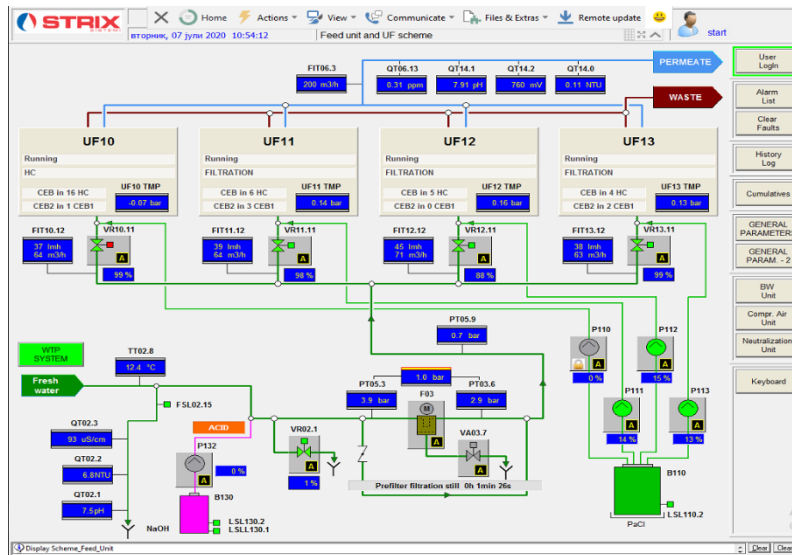
1. СЕКТОР ЗА ТЕХНИЧКИ РАБОТИ

1.1 Одделение за водоснабдителни објекти

- Редовни тековни работи:
 - Организација и управување со работата на пречистителната станица за вода за пиење, ПС Шилек-Добрево, ПС Ратавица, ПС Злетово.

- Извршени работи во првата половина од 2022 год.

- Сурова вода ... вкупно = 3 677 577 ден.
- ЈП ХС Злетовица ... 737 934 m³
- Силмак-Кратово = 206 745 ден.
- Излезена вода од градскиот резервоар кон водоводната мрежа ... 600 803 m³
- Испумпана вода од ПС Добрево ... 23 368 m³
- Испумпана вода во Злетово ... 117 343 m³
- Хемикалии и реагенси = 533 801 ден.
- Хемиско бактериолошка анализа на водата = 105 293 ден.



- Неделни проби ... еднаш неделно
- Годишна анализа
- Дезинсекција, дезинфекција и дератизација на ФС-2 пати во годината.
- Санитарни прегледи за вработените.
- Извршено е сервисирање на дизел агрегатот на филтер станицата.
- Изработен е Проект за санација на градски водовод, поврзување на Злетово со ФС и изработка на бајпас за стар резервоар.
- Санитарно-хигиенски увид и стручна проценка за состојбата на пречистителната станица за вода за пиење од страна на ЈЗУ Институт за Јавно Здравје на Република Македонија.

1.2 Одделение за корисници и одржување база на корисници

- **Реализирани тековни работи во првата половина од 2022 год.**

- Отчитување на состојбите на потрошена вода во целиот водоснабдителен систем и анализа на истата;
- Припрема и печатење на сметки за комплетните комунални услуги;
- Приклучоци на водоводната и канализациона мрежа

примени барања за приклучоци на водовод и канализација ... бр.27

реализирани приклучоци ...бр.16

- Физички лица .. бр.16

- Правни лица .. бр.00



Од Министерство за транспорт и врски одобрен е **Проект за замена и инсталација на мерни инструменти за далечинско отчитување.**

На 29 и 30ти јуни ЈКП “Никола Карев”-Пробиштип зеде активно учество на Конференцијата-“Benchmarking and Asset Management Nexus – Key tools for Regulators and Decision Makers” која се одржа во Тирана соседна Албанија.

Табела за дистрибуција на вода-физички лица

Населени места	Планирани м ³	Реализирани м ³	Процент
Пробиштип	205 000	191 805	93.6%
Злетово	50 000	40 133	80.2%
Селски населби	22 500	27 425	121.9 %
Вкупно	277 500	259 363	93.4 %

Табела за дистрибуција на вода-правни лица

Населени места	Планирани м ³	Реализирани м ³	Процент
Пробиштип	145 000	149 400	103.03%
Злетово	3 000	2 704	90.1%
Вкупно	148 000	152 104	102.8%

Табела за одведени урбани води – физички лица

Физички лица	Количина на одведени урбани води во прва половина од 2022 год.
Пробиштип	186 717
Злетово	40 084
Вкупно	226 801

Табела за одведени урбани води – правни лица

Правни субјекти	Количина на одведени урбани води во прва половина од 2022 год.
Пробиштип	48 028
Злетово	2 704
Вкупно	50 732

- **Дистрибуција на вода Пробиштип**

Водоводна мрежа: $600\,803\text{ м}^3$ - фактурирана вода (Пробиштип $362\,405\text{ м}^3$ + селски населби $21\,200\text{ м}^3$) $383\,605\text{ м}^3 = 217\,198\text{ м}^3$
... загуба на вода од **39.7 %**- (Во 2021 год. 40,6 %)

Технолошка загуба на вода: Сирова вода $737\,934\text{ м}^3$ - $600\,803\text{ м}^3$ - $23\,368\text{ м}^3$ (Добрево)= $113\,763\text{ м}^3$
... загуба околу **15.4 %**-(Во 2021 год. 16.2 %)

- **Дистрибуција на вода Злетово :**

Испумпано $117\,343\text{ м}^3$ - фактурирано(Злетово $42\,837\text{ м}^3$ + селски населби $6\,225\text{ м}^3$) $49\,062\text{ м}^3 = 68\,281\text{ м}^3$.. загуба од **58 %** -(Во 2021 год. 51%)

1.3 Одделение за одржување на водовод и канализација

- Дефекти на потисни-транзитни цевководи (Добрево, Плешанци, Древено.,Кундино..) ... бр.24
- Дефекти на главна водоводна мрежа во град Пробиштип ... бр.17
- Дефекти на секундарна водоводна мрежа град Пробиштип ... бр.71
- Дефекти во водоводната мрежа Злетово и Ратавица ... бр.27
- Одржување и санирање на дефекти на канализационата мрежа.. бр.195
- На улица Дамјан Груев направено е поставени се водоводни линии преку коловозот со што жителите од десната страна ќе се приклучат на новата линија.
- Извршено е дислокација на водоводната линија Ф 110 мм. за с.Стрмош во должина од 90 метри.
- Сезонско чистење на проблематичните канализации со специјализирано возило .
- Поставени се нови 5 бетонски капацити на шахти на места каде капаците беа оштетени.



1.4 Одделение за собирање, транспорт и депонирање на отпад

Дејноста опфаќа: собирање, транспорт и депонирање на комунален цврст отпад од домаќинствата, индустриски неопасен отпад од стопанството како и чистење на јавни прометни и сообраќајни површини : улици, тротоари, паркинзи, плоштади и др.

Својата дејност како дејност од јавен интерес претпријатието ја извршува согласно годишната програма од Совет на Општина Пробиштип и целата динамика и распореди се прилагодени на инфраструктурните предпоставки на градот Пробиштип, потребите на корисниците на услуги, концентрација на населението, фреквенцијата на движењето и сообраќајот, социјалните и културните навики на граѓаните од една страна, но и материјално –техничките и кадровските потенцијали на ЈКП Никола Карев – Пробиштип од друга страна.

Комуналниот отпад од домаќинствата се собира од контејнери од 1.1 м³ и од канти од 120 литри.



Во првата половина од 2022 год. на територијата на општина Пробиштип каде комуналното претпријатие е давател на услуги во делот на собирањето на смет собрано е вкупно:

- | | |
|---|--------------------------|
| - Измешан комунален отпад | ... 6 536 м ³ |
| - Текстилен отпад (отпад од конфекции) | ... 2731 кг. |
| - Селектирање на стакло | ... 2,6 t |

Изнесувањето на смет беше редовно согласно предвидените годишни програми и распореди и изнесувањето на сметот се вршеше со следниве возила за изнесување на комунален отпад: три возила за смет **IVECO** (22м³,10м³, 4м³), **DAF**(8м³), **Mitsubishi** (5м³) и три трактори.

Превземени активности за управување со депонија: Поставени се две капии со цел обезбедување на депонијата, има 24 часовна контрола на состојбата на депонијата со стражарска служба, третирање на депонијата средство за заштита од пожари , редовно чистење на депонијата со градежни машини.

1.4 Одделение за одржување јавна хигиена, паркови и зеленило

- Одржувањето на хигиената на јавните сообраќајни површини во првата половина 2022 год. како и динамиката на вршење на активностите се вршеше согласно Програмата за одржување на хигиената на јавните сообраќајни површини бр.26-1202/5 од 16.12.2021 год. усвоена на Совет на општина Пробиштип :

1.1. Редовно чистење (метење и собирање на отпад) на јавните сообраќајни површини и затворени простории на јавни објекти, како и одржување и расчистување на јавни површини од снег и мраз во зимски услови.

1.2. Чистење на атмосферски канали и шахти (решетки).

- Чистење на атмосферски шахти-решетки (ул.М.Барага, Н.Михајлова, Т.Александров, Ј.Стојанов и Ј.Стојковски) согласно Програмата за ЈСП.

Распоредите и динамиката на метењето на улиците се вршеше огласно Програмата за одржување на хигиената на јавните сообраќајни површини.

- **Прва категорија - централно градско подрачје** - Метење на ЈСП пет и шест пати во неделата
- **Втора категорија - прва, втора и трета зона** - Метење на ЈСП еднаш во неделата и метење на ЈСП еднаш месечно.
Од март метачката е повторно ставена во функција.

Програмата за метење на ЈСП ја спроведува службата за Комунална хигиена при ЈКП “Никола Карев” Пробиштип, а финансирана од општина Пробиштип.

- Зимско одржување (фрлање на абразивни средства, чистење на тротоари и др. јавни површини) ... **76 000 ден.**
- Чистење на сливни решетки и канали

Извршените работи по Програмата за одржување на хигиената на јавните сообраќајни површини се фактурирани на општина Пробиштип во износ од ... **924 126 ден.**

➤ **Одржување на јавна хигиена, паркови и зеленило**

• Одржувањето на зелените површини се вршеше согласно **Програмата за одржување на јавно зелени површини и озеленување на нови површини за 2021 . бр.26-1202/6 од 16.12.2021 год.** усвоена на Совет на Општина Пробиштип.

Реализирани активности во првата половина од 2021 год согласно програмата :

- Чистење на тревници (Г.парк, триаголниците, површината околу општина-кино-г.пазар и зеленило на ул.Ј.Стојанов). ...вкупна површина 6879 м²
- Метење на патеките во градски парк. ...вкупна површина 1160 м²
- Рачно косење со тример (ул. во Пробиштип и Злетово, Лесново и градски гробишта Пробиштип и Злетово) ...вкупна површина 14482 м²
- Машинско косење (игралишта-рударско 2 пати, ново игралиште 2пати и Злетово2 пати, Г.пазар, Спомен парк, Г.парк, и останати).
...вкупна површина 35192 м²
- Косење со мулчер- трактор
- Собирање и рачен утовар на искосена трева.
- Рачно поливање на јавните зелените површини и полевање со распрскувач.
- Уништување на коров со хербициди.(Г.плоштад, Г.Пазар, Г.плоштад во Злетово и останати јавни патеки и површини) ...вкупна површина 1250 м²
- Одржување фонтани и на жардињери-поливање, плевење и прашење (Г.Парк и на ул. Јордан Стојанов).
...вкупна површина 100 м²
- Припрема на цветни леи, фрезање и губрење ...вкупна површина 500 м²
- Садење на сезонско цвеќе и кроење на ружи и цветни грмушки.(ул.Јордан Стојанов, Г.Пазар и Г.Парк).
- Наводнување со цистерна за вода.
- Сечење и кроење на дрва и суви гранки ... бр.95

Остварените приходи од извршените активности по Програмата за одржување на јавното зеленило, паркови и спортски објекти се во износ ... **1 082 760 ден.**



1.5 Одделение за планирање, инвестиции и развој

➤ Техничка припрема и инвестиции

- Изградба на цевковод Ф 63мм во должина од 380 метри во м.в.Леговец. ... 39 120 ден.
- Санација на оштетени шахти и сливници ... 3 416 ден.
- Изработка на канализациона шахта по барање на физичко лице ... 3 416 ден.
- Санирање на постоечки оштетени шахти на улица пред ОУ.Браќа Миладиновци и шахта во Злетово.
- Поставување на елаци на чешми на гробишта во Злетово.

➤ Управување со гробишта

- Извршени закопи во Пробиштип ... 77
 - Со договор за погребални услуги ... 63
 - Без договор за погребални услуги ... 14
- Погреби во капела ... 55
- Извршени закопи во Злетово ... 17

- Влез на оператор
 - САХАРА ... 27 * 2000 ден. = 54 000 ден.
 - БИСЕР ... 50 * 2000 ден. = 100 000 ден.

- Влез на каменорезач
 - *ЕСТЕТИК мермер 34*2500 = 85 000 ден.
 - *САХАРА 4*2500 = 10 000 ден.



2. СЕКТОР ЗА ОПШТИ И ЗАЕДНИЧКИ РАБОТИ

• Пазар

Согласно правилникот за пазарен ред бр.01-473/1 се уредени начинот и условите за работа на пазар во Пробиштип, се до донесувањето на нов правилник врз основа на член 13 од Законот за трговија Сл.весник на ПМ бр.16/2004 усогласена е дејноста на пазарите во Пробиштип и Злетово.

Со одлука бр.07-1154/10 од 19.09.2013 год. Советот на Општина Пробиштип за вршење на продажба на производи(зелен пазара) ја одреди ЈПП и тоа:

1. КП бр.1018/96 со површина од 2247.7 м²- Ул Мирска Барага –Пазар Пробиштип.

2. КП бр.471/1 (јавна површина) пазар –Злетово.
Градскиот пазар во Пробиштип располага со **98 продажни тезги за зелен пазар и 35 продажни места за текстил и останата стока**. Во првата половина од 2022 год. од наплатена пазаришна такса во градскиот пазар Пробиштип е добиен приход од ... **538 644 ден.**

Пазарот во Злетово располага со **32 тезги и 15 продажни места** и во првата половина од 2022 год.е добиен приход од ... **21 820 ден.**



Општи и правни работи

Во текот на првото шестомесечие од 2022 година (01.01.2022–30.06.2022) од страна на Одделението за правни работи при ЈКП „Никола Карев“ – Пробиштип поради неплатени комунални сметки против физички лица до Нотар беа поднесени вкупно 129 Предлози за издавање на Нотарски платен налог во вкупен износ од 733.831 денари против кој должниците немаат поднесено ниту еден приговор.

Против правни лица не се поднесени предлози за издавање на Нотарски платен налог.

Беа поднесени 111 барање до извршител за извршување во вкупен износ од 197.600 денари.

Заради избегнување на дополнителни трошоци за корисниците на услугите (адвокат, нотар, извршител) од страна на одделението беа изготвени и доставени 489 опомени на физички и правни лица поради задоцнето или нередовно плаќање на комунални сметки како и за неплатени правосилни платни налози со што значително се подобри наплатата на сметките.

Против јавното претпријатие од страна на вработени во претпријатието беа поднесени 18 тужби за надомест на штета по основ на неисплатен регрес за годишен одмор, новогодишна награда и хранарина од кои 8 тужби беа повлечени пред да започне подготвителното рочиште, а во моментот се водат 10 постапки пред Основен суд-Штип.

Против јавното претпријатие во првото шестомесечие од 2022 г. нема поднесени барања за извршување до извршител.

Изготвил:

Иле Серафимов

Директор:

Драганчо Ристовски